



## ▶ Bouwen volgens de regels van de kunst begint reeds in de calculatiefase bij bouwonderneming Marc Ceelen

### OVERZICHT

Land: België  
Sector: Bouwsector

#### Profiel

Bouwonderneming Marc Ceelen, gevestigd in Hamont-Achel, werd opgericht in 1987 en is gespecialiseerd in energiezuinige kwalitatieve private woningbouwprojecten.

#### Uitdaging

Als eerste stap in een voortdurend streven naar kwaliteit wilde het bedrijf reeds in de calculatiefase een transparante en correcte prijsberekening kunnen voorleggen aan de klant.

#### Oplossing

Bouwonderneming Marc Ceelen migreerde van Innocalc naar de nieuwe versie GMI |FleCreaS|.

#### Voordelen

- Gebruiksvriendelijk werken binnen een Microsoft Excel-omgeving
- Aanzienlijke tijdbesparing bij calculaties
- Transparante en logische prijsberekening geeft vertrouwen aan de klant
- Continuïteit van de GMI |FleCreaS|-oplossing in de schoot van GMI group
- Bewezen kennis en kunde van GMI group in de bouwsector



*Bouwen volgens de regels van de kunst: bij bouwonderneming Marc Ceelen is het geen loze belofte, maar een dagelijkse realiteit. De inspanningen die het bedrijf leverde om energiezuinige woningen te bouwen, werden beloond met de Innovation Award 2014 van Confederatie Bouw. Ook inzake informatisering is bouwonderneming Marc Ceelen steeds een voorloper geweest. GMI |FleCreaS| is als calculatietool met z'n uitgebreide bibliotheek voor het bedrijf dan ook een onmisbaar instrument geworden om vanaf de offertefase kwaliteit te leveren aan de klant.*



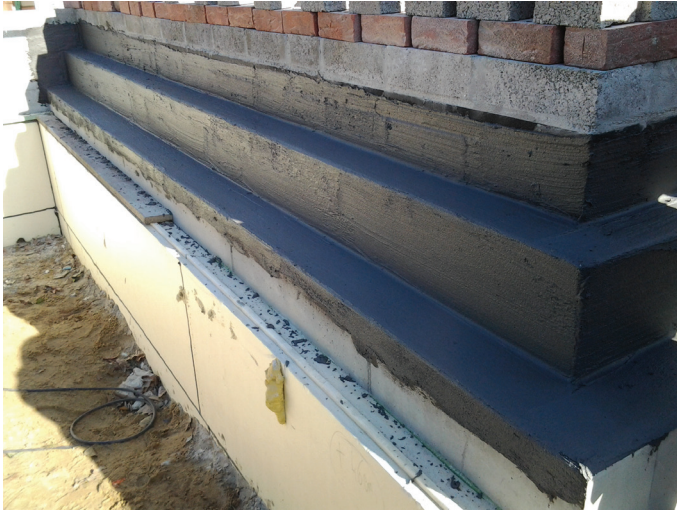
*Indien de klant een ander type vloer wil dan initieel voorzien, kan je met GMI |FleCreaS| op basis van standaardprijzen meteen de impact op het budget berekenen.*

*Duidelijke afspraken zorgen voor een tevreden klant!*

*Marc Ceelen, zaakvoerder, Bouwonderneming Marc Ceelen*



Oprichter en zaakvoerder Marc Ceelen handelt sinds de oprichting in 1987 consequent naar dezelfde visie: “Bouwen volgens de regels van de kunst; dat is wat ons drijft. In een offerte zullen wij zelden de goedkoopste zijn. Maar de reputatie die wij via mond-aan-mond-reclame opbouwden, betekent dat wij met onze visie op het juiste spoor zitten.”



### ➤ **Innovatie**

Innoveren en voortdurend nadenken over procesverbeteringen is bij bouwonderneming Marc Ceelen een dagelijkse realiteit. Om de luchtdichtheid van woningen van bij de start aan te pakken, ontwikkelde het bedrijf bijvoorbeeld een speciale dorpel die koudebruggen elimineert. Deze inspanningen legden het bedrijf geen windeieren: Marc Ceelen mocht in 2014 trots de Innovation Award 2014 van Confederatie Bouw ontvangen.

### ➤ **Tijdwinst met calculatietool**

Het streven naar innovatie uit zich bij Marc Ceelen ook in een bijzondere aandacht voor ICT: “Je moet als bouwondernemer steeds nadenken hoe je processen beter kan aansturen; en daar levert informatisering een belangrijke bijdrage toe. 20 jaar geleden liet ik al een programma schrijven voor offerte- en calculatiebeheer. Helaas kon de maatwerksoftware, die door één persoon geschreven was, niet de nodige continuïteit bieden.”

Het WTCB overtuigde Marc Ceelen vier jaar geleden om voor het calculatieprogramma Innocalc te kiezen: een uitstekende beslissing, zo bleek achteraf. De opvolger: GMI |FleCreaS|, is een Microsoft Excel-gebaseerde werkomgeving die volgens Marc Ceelen een aanzienlijke tijdwinst oplevert.

### ➤ **Continuïteit gegarandeerd samen met GMI group**

Daniel Petit, het brein achter Innocalc, kondigde een tijdje geleden aan dat hij voortaan aan de toekomst van de calculatietool werkt in de schoot van software & services

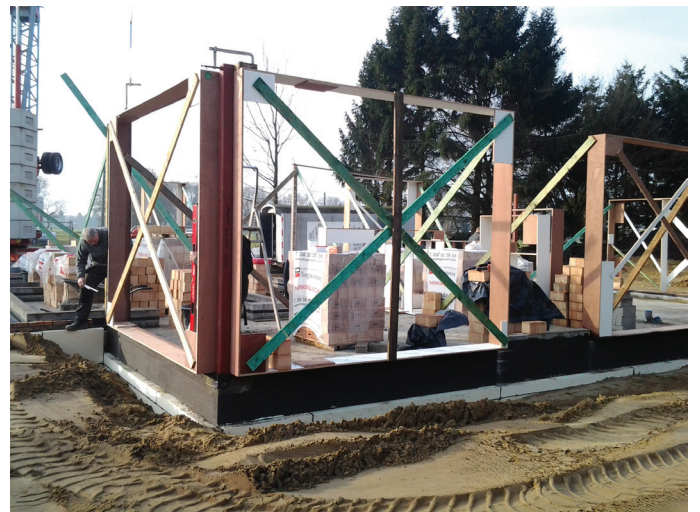
bedrijf GMI group. De nieuwste versie van de oplossing, GMI |FleCreaS|, vult de kwaliteiten van Innocalc aan met tal van nieuwe mogelijkheden.

“Dat het programma nu wordt verdergezet met GMI group geeft ons vertrouwen in de toekomst en in de continuïteit van de oplossing. Er staat immers een gans team achter. Wij kijken echt uit naar nieuwe mogelijkheden zoals bijvoorbeeld de integratie met Office365 en SharePoint, maar ook met andere softwaretoepassingen. GMI group houdt wat dat betreft echt rekening met onze wensen.”

### ➤ **Uitgebreide bibliotheek**

Kwaliteit, begint in de offertefase bij Marc Ceelen! Een goede calculatie moet de klant niet alleen inzicht geven in de opbouw van de prijsstructuur; het moet de moeilijkheidsgraad en de risicofactoren van het project zoveel mogelijk voorzien. Marc Ceelen haalt dan ook de uitgebreide bibliotheek in GMI |FleCreaS| aan als een essentiële functie die een belangrijke bijdrage levert tot die broodnodige kwaliteit.

Marc Ceelen: “De uitgebreide bibliotheek van GMI |FleCreaS| is zonder twijfel een unieke troef die je in andere bouwoplossingen niet vindt. Als de klant bijvoorbeeld een ander type vloer wil dan initieel voorzien, kan je met het programma op basis van standaardprijzen meteen de impact op het budget berekenen. De klant ziet als het ware hoe zijn totaalprijs tot stand komt. Duidelijke afspraken maken goede vrienden, in casu: een tevreden klant!”



### ➤ **Vertrouwen van bij het begin**

“Het is belangrijk dat je aan de klant al in de offertefase het nodige vertrouwen geeft en alles doet om eventuele negatieve verrassingen achteraf te vermijden. Alleen al om die reden zouden we vandaag niet meer zonder GMI |FleCreaS| kunnen als hulp in de calculatiefase”, besluit Marc Ceelen.

